

保証会社のご利用について

弊社管理物件にお住まいいただく場合、原則保証会社のご利用が必須となります。

(※大手法人契約の場合はこの限りではございませんのでご相談ください。)

保証会社の優先順位は下記並び順です。

※選択不可

申込書は出力画面よりダウンロードの上、必要書類とあわせてアップロードにてご提出ください。

㈱クレデンス／㈱賃貸保証連合会

個人

法人

月額総賃料の60%（下限30,000円） / 次年度以降10,000円
口座振替手数料200円（税別）

全保連㈱

個人

法人

月額総賃料の60% / 次年度以降10,000円
口座振替手数料300円（税別）かかる場合あり
本人及び緊急連絡先人様へ確認の連絡有

ニッポンインシュア㈱

個人

法人

月額総賃料の60%（下限25,000円） / 次年度以降10,000円
口座振替手数料100円（税別）
本人及び緊急連絡先人様へ確認の連絡が入る場合も有

上記内容は住居用の申込時になります。

事務所・店舗利用の場合には保証金額が変わりますのでお問合せください。

業務委託料のお支払いについて

名目：

「業務委託料」・「広告料」どちらでも構いません。

※日・支払日：

書類に不備がない場合で、契約開始月の翌月末にお支払い致します。

外国籍のお申込について

日本語で意思疎通が取れる方であればお申込み頂けます。

- ・ 外国籍の方の場合保証会社は全保連(株)または日本賃貸保証(株)となります。緊急連絡先人様は日本国籍の方が望ましいですが、永住権があり日本語が話せる方であれば外国籍の方でもご相談可能です。
- ・ 本人必要書類：
パスポート・在留カード（両面）・特別永住者証明書（両面）いずれか一つの写し

未成年者のお申込について

- ・ ご本人様名義での契約も可能です。
その場合、親権者同意書が必要となります。
- ・ 学生の方：
ガクワリの場合、初回保証料10,000円／次年度以降10,000円
お申込時に学生証もしくは合格通知書のご提出が必要となります。